

O B E C H A R I C H O V C E

so sídlom: Obecný úrad, 1.mája 25, 053 01 Harichovce

IČO: 00329096

zastúpená: Ing. Milošom Augustiňákom, starostom

z v e r e j ň u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer nájmu nehnuteľného majetku obce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Nehnutel'ný majetok: časť pozemku reg. C KN parc. č. 1662/28 k. ú. Harichovce zapísaný na LV č. 1, vo výmere 143,12 m²

a

časť pozemku reg. C KN parc. č. 4196 k. ú. Harichovce zapísaný na LV č. 1890, vo výmere 19 m²

Vlastníctvo: Výlučné vlastníctvo obce Harichovce

Záujemcovi: Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice,

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo v Harichovciach v tomto prípade považuje tieto skutočnosti:

1. Záujemca je v zmysle § 3d zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) vlastníkom a prostredníctvom ním zriadenej právnickej osoby aj správcom cesty II/533, na ktorej sa bude realizovať stavba „Stavebné úpravy cesty II/533“, ktorá bude zasahovať aj do pozemku obce, tak ako je uvedené v Prílohe č. 1 tohto zámeru.
2. Realizácia predmetnej stavby bude vo verejnom záujme pričom na časti parcely C KN č. 1662/28 bude umiestnená autobusová zastávka a nástupište a na časti parcely C KN č. 1890 bude realizovaná stabilizácia cestného telesa.
3. Realizácia stavby je podmienená majetkoprávnym usporiadaním pozemkov, pričom stavba bude v značnej miere slúžiť obyvateľom obce, zvýši úroveň technického stavu cesty II/533 a zlepší podmienky verejnej osobnej dopravy v rámci regionálneho dopravného systému pre všetky kategórie občanov.

Predmet nájmu plánuje obec prenajímať za cenu 1,00 €/ rok, po dobu nájmu v trvaní 10 rokov.

V zmysle základnej myšlienky zákona o majetku obcí v platnom znení je obec povinná pri prenechávaní svojho majetku do nájmu vytvárať súťažné prostredie, ktorého cieľom je dosiahnuť čo najefektívnejšie využívanie majetku vo verejnom vlastníctve. Citovaným zákonom stanovené povinnosti obec nie je povinná uplatniť v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer nájmu nehnuteľností týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.




Ing. Miloš Augustíniák
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce dňa 19.3.2019

Stavba:

Stavebné úpravy cesty II/533 Gemerská Poloma-SNV-Harichovce-D1 (Jánovce Jablonov)

v úseku o celkovej dĺžke 52,5 km

M=1:500

Harichovce

SO 111.8

AUTOBUS. ZASTÁVKA

"HARICHOVCE-IHRISKO"

SO 111.8.1 VOZOVKA

ZÁBER Z PARCELY KNC 92283/1 – 39,1m²

ZÁBER Z PARCELY KNC 1662/28 – 54,06m²

SO 111.8.2 NÁSTUPIŠŤE

ZÁBER Z PARCELY KNC 1662/28 – 89,06m²



